

Maison 4 Pièces
56160 Guémené-sur-Scorff

123 000 €

Honoraires : 2,5 % TTC
inclus charge acquéreur
(120 000 € hors honoraires)



Bel Air Homes

11 rue du Bel Air, 56160 Lignol, France

Contactez-Nous / Contact Us

Gwen Coutelier

Téléphone : 0033 (0) 2 97 27 01 71

Mobile : 0033 (0) 6 77 35 67 34

bel-air-homes@orange.fr

robert.welton@orange.fr

Référence : 16432

**House for sale /
Maison à vendre
56160 Guémené-sur-Scorff**

Agence - Low Cost - Agency

Commission 2.5 % -

(minimum 2 500 €)



Rez-de-chaussée / Ground floor :

Hall

WC

Salon - 16,50 m²

Cuisine / Salle à manger - 14 m²

1er étage / First floor :

Dégagement

Chambres 2, (16,50 m², 13 m²)

Salle de bains 5,50 m²

Grenier au-dessus

Diagnostic de performance énergétique (DPE) :

Consommations énergétiques - E - 320 kWh/m²/an.

Emissions de gaz à effet de serre - B - 10 KgCO₂/m².an.

Caractéristiques / Features

- En ville
- Surface habitable 72 m²
- Chambres 2
- Buanderie - 11 m²
- Abri de jardin
- Garage 21 m², avec grenier 21 m²
- Terrain - 281 m²
- Parking
- Salle de bains 1
- Chauffage électrique



**Télécharger Page /
Download Page**



Google Maps



**Calculer vos frais
d'achat Immobilier. /
Calculate your fees
on buying property.**



**Tourisme Bretagne /
Brittany Tourism**